



ЛОТ № 224338
РОССИЯ, МОСКВА, 1-Я ФРЕЗЕРНАЯ УЛИЦА, 2/1С1

Сдается помещение свободного назначения
579 840 рублей

Предлагаем в аренду складское помещение площадью 724 квадратных метров, расположенное на третьем этаже. Высота потолков составляет три метра, допустимая нагрузка на пол — 500 килограмм на квадратный метр. В помещении предусмотрена система центрального отопления. Склад оборудован электропитанием мощностью 20 киловатт, а также имеет доступ к водоснабжению (мокрая точка) и подъемному оборудованию грузоподъемностью две тонны и габаритами два на два метра. Доступ на этаж осуществляется по лестнице.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Андроновка	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	3	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	724 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-03 12:05:19
Тип здания	Административное		



